

適正なマンション大規模修繕

モラルのあるマンション改修業界を目指して

趣 旨

設計コンサルタントが第三者の立場で大規模修繕に携わる設計監理方式は、これまでマンション管理組合の大きな信頼を得て、適正な価格での確かな品質を実現しています。管理組合が主体的に大規模修繕に取り組むことが強く求められる中で、適正な設計コンサルタントによる設計監理方式はより大きな期待をかけられているのです。しかしながら、大規模修繕の設計監理を格安な報酬で受注し、工事会社からバックマージンを組織的に受け取る不適切コンサルタントの存在が明らかになり、国土交通省からの注意喚起やマスコミの報道もおこなわれ、マンション管理組合はコンサルタントの選定に困惑しています。ここに、倫理観を遵守してマンション改修の十分な経験を積み重ねてきたものが集い、クリーンコンサルタント連合会（CCU：Clean Consultant Union）が設立されました。マンション管理組合を支援して社会的な要請に応えるとともに、マンション改修業界の倫理ならびに業務の質の向上を図ることを目的としています。設立にあたってマンションに関わる方々に集まっていただきシンポジウムを通じてマンション改修業界のあるべき姿を考えます。

基調講演



柴田幸夫

一般社団法人クリーンコンサルタント連合会代表理事
有限会社柴田建築設計事務所取締役
一級建築士、マンション管理士

参加費
無料

パネリスト



川上湛永

NPO 法人全国マンション管理組合連合会会長
NPO 法人日本住宅管理組合協議会会長
東京都マンションの適正管理促進に関する検討会委員

パネリスト



秋山哲一

東洋大学理工学部建築学科教授
社会資本整備審議会産業分科会建設部会委員
長期修繕計画作成ガイドライン委員長

パネリスト



篠原みち子

国土交通省マンション管理に関する懇談会委員
東京都住宅政策審議会委員
弁護士

コーディネーター



廣田信子

マンションコミュニティ研究会代表
公益財団法人マンション管理センター元主席研究員
一級建築士、マンション管理士

日 時

平成 30 年 12 月 1 日 (土)

13:30～16:30 (受付開始 13:00～) **60名**
(申込先着順)

場 所

株式会社住宅あんしん保証本社会議室

〒104-0031 東京都中央区京橋 1-6-1

三井住友海上テコビル 6 階

(東京メトロ銀座線「京橋」駅下車徒歩 2 分)

後 援

NPO 法人全国マンション管理組合連合会

NPO 法人日本住宅管理組合協議会

スケジュール

1	13:30～13:40 (10分)	開始挨拶
2	13:40～14:10 (30分)	【基調講演】「不適切コンサル問題を提起して」 柴田幸夫
3	14:10～14:20 (10分)	休憩
4	14:20～16:10 (110分)	【パネルディスカッション】「適正なマンション大規模修繕」 川上湛永・秋山哲一・篠原みち子・柴田幸夫 + 廣田信子
5	16:10～16:30 (20分)	質疑応答

申込方法

1 参加ご希望の方は、下記の【参加申込書】に必要事項をご記入の上で、FAXまたはE-mailにてCCUクリーンコンサルタント連合会までお送りください。

2 E-mailにて申し込みされる方は、件名に「CCU シンポジウム参加」と本文に下記の【参加申込書】の必要事項をご記入の上で送信してください。
(参加申込書のPDFでも結構です。)

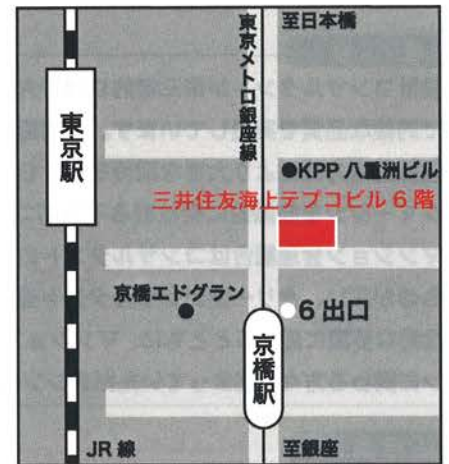
3 **送付先**
FAX 03-5289-8642
E-mail info@c-c-u.jp

会場アクセス

住宅あんしん保証会議室

〒104-0031 東京都中央区京橋 1-6-1
三井住友海上テブコビル 6階

東京メトロ銀座線「京橋」駅下車
6出口より徒歩2分



FAX 送付先

03-5289-8642

E-mail 送付先

info@c-c-u.jp

【参加申込書】

「CCU シンポジウム 適正なマンション大規模修繕」

氏名	フリガナ						
所属	管理組合	一般	設計	工事	メーカー	報道	その他 ()
住所	〒						
連絡先	電話番号(日中に連絡の取れる番号)			FAX番号			
勤務先							
E-mail							

【問い合わせ先】

一般社団法人
クリーンコンサルタント連合会
(CCU: Clean Consultant Union)

〒101-0041 東京都千代田区神田須田町 2-13-1 ノルン秋葉原ビル 2階
(一社) マンションリフォーム技術協会内
TEL 03-6458-3134 E-mail info@c-c-u.jp URL http://www.c-c-u.jp